

Velkommen til

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Grundejerforeningen Fuglebakken

Program:

14:45: Mulighed for check-in og test af teknik m.v.

15:00: Velkomst

15:05: Generalforsamling ifølge vedtægterne

16.30: Tak for i dag



Praktiske tips:

- Sluk venligst din mikrofon og kamera (med mindre du får tildelt ordet af dirigenten)
- Stil gerne spørgsmål i chatten eller brug "ræk hånden op-funktionen"
- Registrer venligst din deltagelse ved at skrive din adresse i chatten
- Hvis teknikken driller, så prøv evt. at logge ud af mødet og logge ind igen
- Find materialet til generalforsamlingen via link i chatten

VELKOMST

Et historisk år – men der er lys forude:

- > Corona udfordrer os alle! Restriktioner og aflysninger – bl.a. vores 100 års jubilæumsfest og senest den årlige fastelavnsfest. Første gang med online generalforsamling og ligeledes en test af, hvad de digitale løsninger evt. kan medføre...
- > Langstrakt vejprojekt på vej mod afslutning – lige om lidt er vi i mål!
- > Ser frem til en konstruktiv dialog i dag – vi er en blandet skare og repræsenterer forskellige holdninger – lad os få en god dialog og give plads til fornuftige beslutninger, som kommer fællesskabet bedst til gode!

Dagsorden ifølge vedtægterne: Dagens program

1. Velkomst

2. Valg af dirigent

3. Formandens beretning

4. Fremlæggelse af regnskab for 2020

5. Indkomne forslag

5.1 Projektorientering – **til beslutning**: Hastighedsdæmpning i kvarteret – *farbump og trekanter*

5.2 Projektorientering – **til beslutning**: Vintersikring – *snerydning og saltning*

5.3 Projektorientering – til debat: Den grønne plads – *legeplads og grønt fællesområde*

5.4 Projektorientering – til debat: Støjgener – *takt og tone*

6. Fastsættelse af kontingent for 2021

7. Budget for 2021

8. Valg til bestyrelsen i henhold til §5 samt suppleanter, revisor og revisorsuppleanter

9. Eventuelt

PUNKT 2. Valg af dirigent

> Bestyrelsen indstiller Trine Grove (Nattergalevej 22) som dirigent.

PUNKT 2. Valg af dirigent (formalia)

- > **Generalforsamlingen er varslet/indkaldt ifølge vedtægterne**
- > **Præsentation af budgettet er indsat som punkt 7 efter kontingentsatsen for 2021 er godkendt**
- > **Dagsorden godkendes**
 1. Velkomst
 2. Valg af dirigent
 3. Formandens beretning
 4. Fremlæggelse af regnskab for 2020
 5. Indkomne forslag
 - 5.1 Projektorientering – **til beslutning**: Hastighedsdæmpning i kvarteret – *farbump og trekanter*
 - 5.2 Projektorientering – **til beslutning**: Vintersikring – *snerydning og saltning*
 - 5.3 Projektorientering – til debat: Den grønne plads – *legeplads og grønt fællesområde*
 - 5.4 Projektorientering – til debat: Støjgener – *takt og tone*
 6. Fastsættelse af kontingent for 2021
 7. **Budget for 2021**
 8. Valg til bestyrelsen i henhold til §5 samt suppleanter, revisor og revisorsuppleanter
 9. Eventuelt

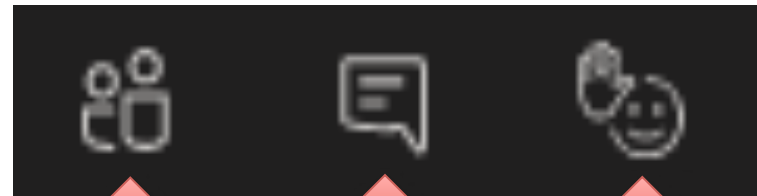
PUNKT 2. Valg af dirigent (det praktiske)

> Praktisk info omkring afviklingen af generalforsamlingen



Et par praktiske tips:

- Sluk venligst din mikrofon og kamera (med mindre du får tildelt ordet af dirigenten)
- Stil gerne spørgsmål i chatten eller brug "ræk hånden op-funktionen"
- Hvis teknikken driller, så prøv evt. at logge ud af mødet og logge ind igen
- Husk at starte med at skrive din adresse i chatten – både til checkin og ved spørgsmål
- Eventuel afstemning registreres via *digital håndsoprækning*



Se liste med
deltagere

Se chat og skriv i
chatten

Ræk hånden op

PUNKT 3. Formandens beretning

1. Vejprojekt snart i mål!

Siden 2012 har vi arbejdet på at få alle veje renoveret med ny asfalt og vi forventer at nå de sidste vejstrækninger i efteråret 2021.

Det kræver dog en sidste slutspurt for grundejerne på de berørte vejstrækninger, som skal have styr på kantsten og i samme ombæring se på fortovsstrækningen.



2. Vintersikring – eller mangel på samme!

Som grundejer har vi alle et ansvar og forpligtelser ift. snerydning og glatførebekæmpelse og indsatsen denne vinter har desværre været meget skuffende.

En fællesløsning kan være på vej, men indtil da følger vi altså de [regler](#), som Aarhus Kommune udstikker, der er forankret i [Vejloven](#).



3. Fremtidens fokusområder for grundejerforeningen!

Når vi bliver færdige med vejrenoveringsprojektet, kan vi jo justere kontingentsatsen og i bestyrelsen har vi så småt taget hul på drøftelserne af, hvad vi skal fokusere på de kommende år.

Kontingentet fra 2022 kan jo tilpasses ambitionsniveauet – lad os se på det næste år!



PUNKT 4. Regnskab 2020: Kort gennemgang af nøgletal

> Se også detaljeret regnskab på side 6 i det udsendte materiale

| Arsregnskab for perioden 1. januar - 31. december 2020 | Regnskab 2020 | | Budget 2020 | | Regnskab 2019 | |
|--|----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|
| Resultatopgørelse | Vej/kloak/sne | Forening | Vej/kloak/sne | Forening | Vej/kloak/sne | Forening |
| INDTÆGTER | | | | | | |
| Kontingent, vej/kloak/sne - tinglyst (270 medlemmer) | 270.000 | 0 | 270.000 | 0 | 270.000 | 0 |
| Kontingent, foreningen - tinglyst (270 medlemmer) | 0 | 27.000 | 0 | 27.000 | 0 | 27.000 |
| Kontingent, foreningen – frivillig (44 medlemmer) | 0 | 4.400 | 0 | 4.300 | 0 | 4.300 |
| Renter, bank | -3.570 | -1.530 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Indtægter ved salg af bog | 0 | 125 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ejendomsrådgiver | 0 | 7.800 | 0 | 3.000 | 0 | 6.000 |
| Gebyr | 1.980 | 220 | 2.000 | 200 | 8.955 | 995 |
| Øvrige indtægter (annoncer m.v.) | 0 | 675 | 0 | 1.800 | 0 | 875 |
| Indtægter i alt | 268.410 | 38.690 | 272.000 | 36.300 | 278.955 | 39.170 |
| OMKOSTNINGER | | | | | | |
| Vej/kloak/sne | | | | | | |
| Vedligeholdelse, vej | 51.159 | 0 | 30.000 | 0 | 0 | 0 |
| Projekt vej | 8.750 | 0 | 120.000 | 0 | 0 | 0 |
| Vedligeholdelse, kloak | 44.188 | 0 | 85.000 | 0 | 0 | 0 |
| Snerydning | 0 | 0 | 15.000 | 0 | 0 | 0 |
| Trafik/miljø | 0 | 6.313 | 0 | 5.000 | 0 | 0 |
| Projekt den grønne plads (legeplads m.v.) | 0 | 0 | 0 | 25.000 | 0 | 0 |
| I alt | 104.097 | 6.313 | 250.000 | 30.000 | 0 | 0 |
| Arrangementer | | | | | | |
| Fastelavn | 0 | 1.021 | 0 | 2.500 | 0 | 764 |
| Fredagskomsammen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.569 |
| Fællesspisning | 0 | 7.100 | 0 | 8.000 | 0 | 5.800 |
| Børnarrangement | 0 | 6.200 | 0 | 6.200 | 0 | 6.000 |
| Øvrige arrangementer | 0 | 0 | 0 | 15.000 | 0 | 0 |
| 100 års jubilæumsfest | 0 | 0 | 0 | 75.000 | 0 | 0 |
| I alt | 0 | 14.321 | 0 | 106.700 | 0 | 16.133 |
| Kommunikation | | | | | | |
| Informationsmateriale | 0 | 0 | 0 | 1.000 | 0 | 0 |
| Hjemmeside | 0 | 1.295 | 0 | 5.000 | 0 | 15.716 |
| I alt | 0 | 1.295 | 0 | 6.000 | 0 | 15.716 |
| Administrationsomkostninger | | | | | | |
| Kontorartikler m.v. | 0 | 293 | 0 | 2.000 | 0 | 534 |
| Forsikringer | 0 | 3.028 | 0 | 3.200 | 0 | 3.065 |
| Porto, gebyrer og telefon | 0 | 1.523 | 0 | 2.000 | 0 | 906 |
| Bestyrelsesmøder | 0 | 7.065 | 0 | 8.000 | 0 | 6.180 |
| Generalforsamlingen | 0 | 3.185 | 0 | 5.000 | 0 | 6.301 |
| Øvrige omkostninger | 0 | 500 | 0 | 1.000 | 0 | 0 |
| I alt | 0 | 15.594 | 0 | 21.200 | 0 | 16.986 |
| Omkostninger i alt | 104.097 | 37.523 | 250.000 | 163.900 | 0 | 48.835 |
| Årets resultat | 164.313 | 1.167 | 22.000 | -127.600 | 278.955 | -9.665 |

Bemærkninger til årsregnskabet:

Indtægter

Vej/Kloak/Sne: Der er i alt 270 tinglyste medlemmer á 1.000 kr.
Foreningen: Der er 270 tinglyste medlemmer og 44 frivillige medlemmer á 100 kr.

Renteindtægter, bank

Der betales i øjeblikket negative renter ved indestående over 250.000

Øvrige indtægter (annoncer og øvrige indtægter)

Posten fordeler sig således: 600 kr. fra salg af annonce, 75 kr. fra udlejning af saftpresser.

Vedligeholdelse, vej

Der er foretaget vedligeholdelse i form af reparation af huller i veje.

Projekt vej

Der er afholdt omkostninger til projekt vej.

Vedligeholdelse, kloak

Der renses vejbrønde/kloaker i lige år og derfor er der afholdt omkostninger til kloakrensning
Der er ligeledes afholdt omkostninger til udskiftning/reparation af enkelte vejbrønde/kloaker ifm. vejrenovering.

Snerydning

Der er ikke brugt penge på snerydning.

Trafik/miljø

Der er ikke brugt penge på trafik og miljø.

Projekt legeplads

Der er ikke brugt penge på projekt Den Grønne Plads.

Øvrige arrangementer

Der har være afholdt omkostninger til øvrige arrangementer.

Tilgodehavende hos grundejere (gebyr fra overskridelse af frist for kontingentbetaling)

Der er tilgodehavende hos 1 enkelt tinglyst grundejer

| BALANCE | Regnskab 2020 | | Regnskab 2019 | |
|-----------------------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|
| Aktiver | | | | |
| Kassebeholdning | | 0 | | 1.086 |
| Danske Bank - Budget | | 1.277.349 | | 1.110.333 |
| | | 1.277.349 | | 1.111.419 |
| Tilgodehavende hos grundejere | | 100 | | 550 |
| Aktiver i alt | | 1.277.449 | | 1.111.969 |
| Passiver | | | | |
| Egenkapital, forening | | | | |
| Egenkapital pr. 1. januar 2020 | | 131.324 | | 140.989 |
| Årets resultat | | 1.167 | | -9.665 |
| Egenkapital pr. 31. december 2020 | | 132.491 | | 131.324 |
| Egenkapital, vej/kloak/sne | | | | |
| Egenkapital pr. 1. januar 2020 | | 980.645 | | 701.690 |
| Årets resultat | | 164.313 | | 278.955 |
| Egenkapital pr. 31. december 2020 | | 1.144.958 | | 980.645 |
| Forudbetaling af kontingent | | 0 | | 0 |
| Passiver i alt | | 1.277.449 | | 1.111.969 |

Bemærkninger til årsregnskabet:

Opsparede midler

Hovedparten af de opsparede midler forventes brugt ifm. sidste fase af vejrenoveringen i efteråret 2021

PUNKT 4. Regnskab 2020: Kort gennemgang af nøgletal

> Spørgsmål til regnskabet?

PUNKT 5: Indkomne forslag

5.1 Projektorientering – **til beslutning**: Hastighedsdæmpning i kvarteret – *fartbump og trekanter*

5.2 Projektorientering – **til beslutning**: Vintersikring – *snerydning og saltning*

5.3 Projektorientering – til debat: Den grønne plads – *legeplads og grønt fællesområde*

5.4 Projektorientering – til debat: Støjgener – *takt og tone*

PUNKT 5.1 Projektorientering – til beslutning: Hastighedsdæmpning i kvarteret

Et af kvarterets kendetegn er de lukkede veje og et boligkvarter med relativt lidt trafik og plads til at alle kan færdes trygt på fortove og veje. Men i takt med at vejene i kvarteret bliver renoveret med ny asfalt, oplever vi desværre også en tendens til højere hastigheder og en u hensigtsmæssig trafikadfærd rundt om i kvarteret.

KONKRETE TILTAG OG INDSTILLING

På sidste års generalforsamling blev en arbejdsgruppe nedsat og i samarbejde med en ekstern rådgiver anbefales derfor to typer løsninger i henholdsvis den nordlige del og den sydlige del af kvarteret. Bestyrelsen indstiller, at disse to løsninger godkendes og etableres i 2021 (kræver også godkendelse af politiet).



PUNKT 5.1 Projektorientering – til beslutning: Hastighedsdæmpning i kvarteret

LØSNINGSFORSLAG TIL DEN NORDELIGE DEL AF KVARTERET

I de to kryds mellem Falkevej/Blåmejsevej og Falkevej/Tornskadevej etableres to "hævede kryds" i samme stil, som kommunen har etableret ved Falkevej/Fuglesangs Allé.



LØSNINGSFORSLAG TIL VEJKRYDS I DEN
NORDLIGE DEL AF KVARTERET



PUNKT 5.1 Projektorientering – til beslutning: Hastighedsdæmpning i kvarteret

LØSNINGSFORSLAG TIL DEN NORDELIGE DEL AF KVARTERET

I de to kryds mellem Falkevej/Blåmejsvej og Falkevej/Tornskadevej etableres to "hævede kryds" i samme stil, som kommunen har etableret ved Falkevej/Fuglesangs Allé.

Det medfører også opsætning af skiltning med anbefalet nedsat hastighed på fem lokationer (se blå markering på nederste illustration), som vi har indhentet opbakning til fra de berørte grundejere.



PUNKT 5.1 Projektorientering – til beslutning: Hastighedsdæmpning i kvarteret

LØSNINGSFORSLAG TIL DEN SYDLIGE DEL AF KVARTERET

I den sydlige del af kvarteret er forslaget, at etablere ubetinget vigepligt via højtænder i alle kryds. I første omgang søges der om at der ikke opsættes ubetinget vigepligt skilte, men kun males trekkanter på vejen.

LØSNINGSFORSLAG TIL VEJKRYDS I DEN SYDLIG DEL AF KVARTERET



PUNKT 5.1 Projektorientering – til beslutning: Hastighedsdæmpning i kvarteret

LØSNINGSFORSLAG TIL DEN SYDLIGE DEL AF KVARTERET

I den sydlige del af kvarteret er forslaget, at etablere ubetinget vigepligt via hjåntænder i alle kryds (inkl. T-kryds).

I første omgang søges der om, at der ikke opsættes ubetinget vigepligt skilte, men kun males trekanter på vejen.



PUNKT 5.2 Projektorientering – til beslutning: Vintersikring

Med udgangspunkt i nedenstående forslag og diskussionen på generalforsamlingen vil bestyrelsen træffe den endelige beslutning og igangsætte den valgte løsning snarest.

KONKRETE TILTAG OG INDSTILLING

Mulighed nr. 1: Vi fortsætter med den eksisterende ordning, hvor en ekstern entreprenør kommer og skraber vejene ved snefald over 5 cm., men ellers lader grundejerne forestå snerydning og glatførebekæmpelse på fortov langs egen grund samt ud til midten af vejen ud for egen grund.

Mulighed nr. 2: Grundejerforeningen indkøber og opstiller salt/sandkasser på hjørnerne af vejene i området, hvorfra grundejerne kan vintersikre glatte vejstrækninger.

Mulighed nr. 3: Vi indgår aftale med en entreprenør om saltning af vejstrækningerne i kvarteret (ikke fortove – det vil fortsat være grundejernes eget ansvar) ved frostvejr/isslag.

PUNKT 5.2 Projektorientering – til beslutning: Vintersikring

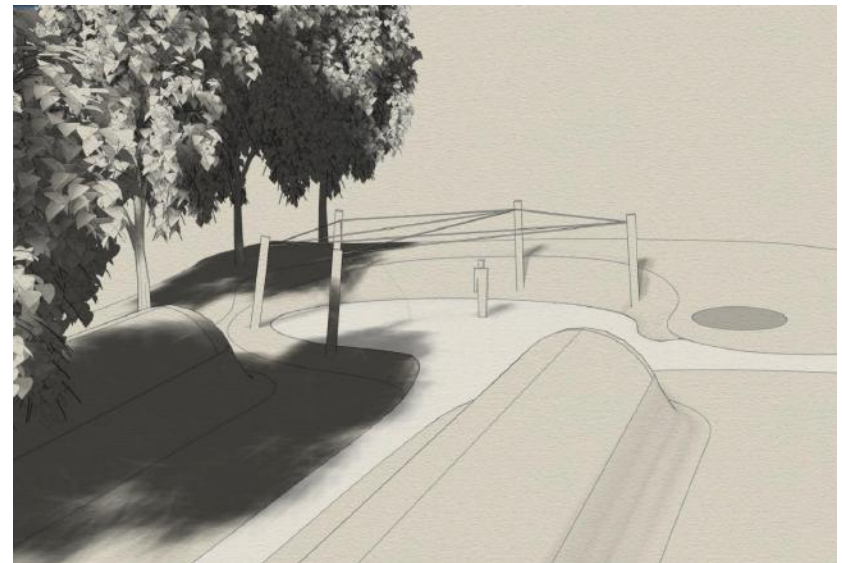
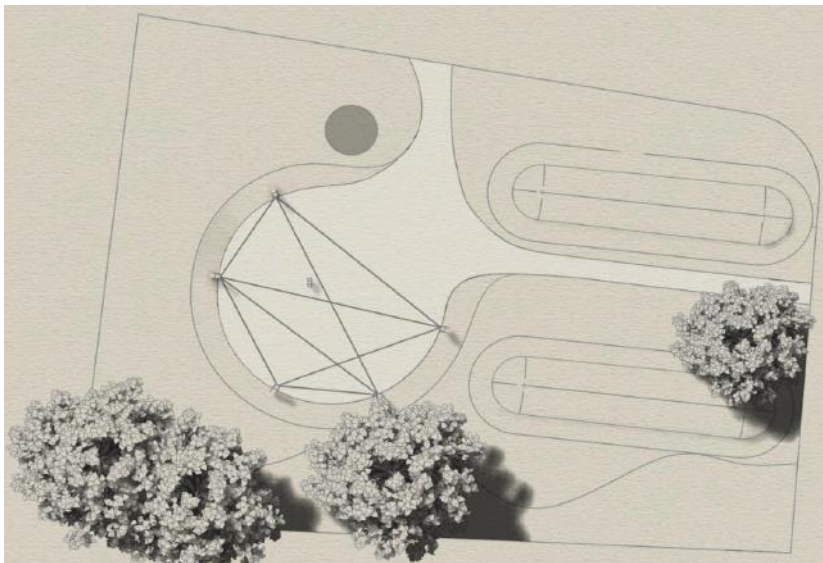
Med udgangspunkt i nedenstående overslag på omkostninger til vintersikring (snerydning og glatførebekæmpelse) og diskussionen på generalforsamlingen vil bestyrelsen indstille at arbejde videre med løsningsforslag nr. 3, hvor der afsættes kr. 50.000,- i budgettet svarende til ca. kr. 200 pr. husstand.

| Tilbud | | | | | Bemærkninger |
|---------------------|--------------------------|----------|------------|----------------|---|
| Priser er pr. gang | Beredskab Nov. - Mar. | Saltning | Snerydning | Sne inkl. salt | 21.000 m2 vej. Forbrug ca. 10 tons salt pr. gang |
| 1. OK Nygaard | | | 1.685 | | En gang i 2016 |
| 2. Palmgren Service | | | 3.180 | 16.000 | 1.800,- + kr. 1,6 pr. kg |
| 3. Dalbøge | | 6.200 | | 10.725 | |
| | 8.330 | 5.000 | | 8.580 | Aftaler fra Nov. - Mar. |
| 4. Snevagten | | | | 7.200 | |

PUNKT 5.3 Projektorientering – til debat: Den grønne plads

I gennem de seneste år har en frivillig arbejdsgruppe lagt et meget stort engagement i at få udviklet den grønne plads og har blandt i samarbejde med kommunen fået etableret ekstra legeredskaber og beplantning på området.

Sidste del af projektet indebærer etablering af et område, som i større grad muliggør forskellige arrangementer og aktiviteter på pladsen og denne del var projekteret til udførelse i løbet af foråret 2020. Men der er opstået en vis utryghed hos en række af især naboerne til den grønne plads og det er bestyrelsens opgave, at sikre et godt projekt til glæde for fællesskabet og med god opbakning fra grundejerne.



PUNKT 5.3 Projektorientering – til debat: Den grønne plads

- 1. Vision:** En attraktiv legeplads for alle aldre og et velfungerende mødested for grundejerforenings aktiviteter.
- 2. Transparens:** Der er ikke steder, hvor man kan sidde i skjul. Det modvirker uønsket adfærd.
- 3. Positiv aktivitet:** Sti der motiverer til at slå et slag ind over pladsen når man motionerer og går tur med hund, for at modvirke uønsket aktivitet.
- 4. Adgang for alle:** Fast underlag på udvalgte områder, så gangbesværede også kan få adgang til pladsen.

NB: Det understreges, at der IKKE er tale om en fast bålplads med brænde, men om et fast underlag til bålfade og leg.

Såfremt der arrangementer med bålfade, tager vi dem med hjemmefra, når vi holder arrangementer i foreningen.



PUNKT 5.4 Projektorientering – til debat: Støjgener

Der er opstået en ganske fin tradition for, at mange bruger Pipkvarterets lukkede facebook-gruppe til at informere omkring afholdelse af fester og arrangementer i haven – især i sommerhalvåret.

Det er sådan set en rigtig fin ordning, men jo ikke ensbetydende med, at man så har frit slag til at larme og feste natten lang uden hensyntagen til naboer m.v.

Fra grundejerforeningens side kan vi ikke gøre ret meget andet end at opfordre til holde en god dialog med naboer og udvise respekt ift. at dæmpe larmen og evt. trække indendørs inden midnat.

I grundejerforeningen kunne vi måske godt udarbejde et ”ordensreglement”, men vi har bare ikke de store muligheder for at håndhæve det og i bestyrelsen er der ikke nogen større lyst til at skulle rundt og lege festdræber lørdag aften i sommerhalvåret! 😊

Men såfremt der er andre gode forslag fra grundejernes side til at andre tiltag, hører vi gerne fra jer!

*Generelt er der ikke andre regler end dem, politiet udstikker.
Der findes ingen præcise regler for støj i haven.
Det er en af gråzonerne.
Sekretariatschef hos Parcelhusejernes Landsforening, Jørn Bitsch*

PUNKT 6. Fastsættelse af kontingent for 2021

Med udgangspunkt i det fremlagte budget og vil bestyrelsen på generalforsamlingen indstille følgende kontingentsats for 2021:

- **Medlemskab af foreningen:** 100 kr.
- **Vej/kloak/sne:** 1000 kr.

Det vil sige en uændret kontingentbetaling i år på i alt 1100 kr. for tinglyste medlemmer og 100 kr. for frivillige medlemmer.

PUNKT 6. Fastsættelse af kontingent for 2020 – fortsat

Procedure ved indbetaling af kontingent:

- 1. Kontingentet fastsættes på generalforsamlingen i februar.**
- 2. Kontingentinformation udsendes den 1. marts via nyhedsbrev, Facebook-gruppen og på hjemmesiden.**
- 3. Betalingsfristen er altid senest den 30. marts.**

Betaling efter den 30. marts pålægges et administrationsgebyr på 100 kr.

Da vi ikke er en erhvervsvirksomhed kan vi pålægge dette gebyr, som er vedtaget af generalforsamlingen i år 2000 og beløbet revideret til 100 kr. på generalforsamlingen i 2014.

Der er hele 3 forskellige betalingsmuligheder:

Der kan betales ved bankoverførsel (konto: 3627 0006688373) eller via grundejerforeningens MobilePay-løsning (85980). Endvidere er der mulighed for kontant betaling hos kassereren på Nattergalevej 15 den 10. marts mellem kl. 16.00 – 17.00.

NB: Husk venligst at angive din adresse ved betaling og vi gør ligeledes opmærksom på, at det er den enkelte grundejer, der har ansvaret for, at vi har den rigtige email-adresse ift. at modtage information omkring kontingentbetalingen via email.

PUNKT 7. Fremlæggelse af budget for 2021

> Se også udkast til budget på side 8 i det udsendte materiale

| BUDGET | Budget 2021 | | Regnskab 2020 | | Regnskab 2019 | |
|---|------------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | Vej/kloak/sne | Forening | Vej/kloak/sne | Forening | Vej/kloak/sne | Forening |
| Resultatopgørelse | | | | | | |
| Indtægter | | | | | | |
| Kontingent, vej/kloak/sne - obligatorisk | 270.000 | 0 | 270.000 | 0 | 270.000 | 0 |
| Kontingent, foreningen - obligatorisk | 0 | 27.000 | 0 | 27.000 | 0 | 27.000 |
| Kontingent, foreningen - frivillig | 0 | 4.300 | 0 | 4.400 | 0 | 4.300 |
| Renter, bank | -3750 | -1530 | -3.570 | -1.530 | 0 | 0 |
| Indtægter ved salg af bog | 0 | 0 | 0 | 125 | 0 | 0 |
| Ejendomsrådgiver | 0 | 3.000 | 0 | 7.800 | 0 | 6.000 |
| Gebyr | 2.000 | 200 | 1.980 | 220 | 8.955 | 995 |
| Øvrige indtægter (annoncer m.v.) | 0 | 600 | 0 | 675 | 0 | 875 |
| Indtægter i alt | 268.000 | 33.570 | 268.410 | 38.690 | 278.955 | 39.170 |
| Omkostninger | | | | | | |
| Vej/kloak/sne | | | | | | |
| Vedligeholdelse, vej | 0 | 0 | 51.159 | 0 | 0 | 0 |
| Projekt vej | 1.100.000 | 0 | 8.750 | 0 | 0 | 0 |
| Vedligeholdelse, kloak | 85.000 | 0 | 44.188 | 0 | 0 | 0 |
| Snerydning | 15.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Trafik/miljø | 0 | 5.000 | 0 | 6.313 | 0 | 0 |
| Projekt den grønne plads (legeplads m.v.) | 0 | 25.000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I alt | 1.200.000 | 30.000 | 104.097 | 6.313 | 0 | 0 |
| Arrangementer | | | | | | |
| Fastelavn | 0 | 2.500 | 0 | 1.021 | 0 | 764 |
| Fredagskomsammen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.569 |
| Fællesspisning | 0 | 8.000 | 0 | 7.100 | 0 | 5.800 |
| Børnearrangement | 0 | 6.200 | 0 | 6.200 | 0 | 6.000 |
| Øvrige arrangementer | 0 | 15.000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 100 års jubilæumsfest | | 75.000 | | | | |
| I alt | 0 | 106.700 | 0 | 14.321 | 0 | 16.133 |
| Kommunikation | | | | | | |
| Informationsmateriale | 0 | 1.000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Hjemmeside | 0 | 5.000 | 0 | 1.295 | 0 | 15.716 |
| Anskaffelse af tif. | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I alt | 0 | 6.000 | 0 | 1.295 | 0 | 15.716 |
| Administrationsomkostninger | | | | | | |
| Kontorartikler m.v. | 0 | 2.000 | 0 | 293 | 0 | 534 |
| Forsikringer | 0 | 3.200 | 0 | 3.028 | 0 | 3.065 |
| Porto, gebyr og tif | 0 | 2.000 | 0 | 1.523 | 0 | 906 |
| Bestyrelsesmøder | 0 | 8.000 | 0 | 7.065 | 0 | 6.180 |
| Generalforsamlingen | 0 | 5.000 | 0 | 3.185 | 0 | 6.301 |
| Øvrige omkostninger | 0 | 1.000 | 0 | 500 | 0 | 0 |
| I alt | 0 | 21.200 | 0 | 15.594 | 0 | 16.986 |
| Omkostninger i alt | 1.200.000 | 163.900 | 104.097 | 37.523 | 0 | 48.835 |
| Årets resultat | -931.570 | -130.330 | 164.313 | 1.167 | 278.955 | -9.665 |

Bemærkninger til budgettet:

Snerydning ændres til VINTERSIKRING og forhøjes til 50.000 kr.

Bestyrelsen udarbejder et revideret budget efter generalforsamlingen og udsender sammen med referatet

PUNKT 8: Valg til bestyrelsen

Valg til bestyrelsen i henhold til §5 samt suppleanter, revisor og revisorsuppleanter.

Bestyrelsen (der kan vælges op til 7 bestyrelsesmedlemmer):

- > Thomas Mikkelsen / Nattergalevej 6 (ikke på valg i år - fortsætter)
- > Allan Timmermann / Tornskadevej 46B (ikke på valg i år - fortsætter)
- > Filip Meyer / Svalevej 26 (ikke på valg i år - fortsætter)
- > Ulf Tams-Kirmsmeyer / Duevej 11 (ikke på valg i år - fortsætter)

- > Trine Grove / Nattergalevej 22 (på valg i år - genopstiller)
- > Tove Thomassen / Nattergalevej 15 (på valg i år - genopstiller)
- > Ane Wenzell Wessberg / Nattergalevej 31 (på valg i år – genopstiller ikke)

Suppleanter (der kan vælges op til 2 suppleanter):

- Der er endvidere mulighed for at have op til 2 suppleanter til bestyrelsen, såfremt der opstår kampvalg til bestyrelsesposterne.

Revisorer (der skal vælges 2 revisorer):

- Steen Borregaard / Ørnevej 8 (på valg i år - genopstiller)

- Lise Hansen / Nattergalevej 37 (fortsætter - ikke på valg i år)

Revisorsuppleant (der skal vælges en revisor-suppleant):

- Anne Pernille Fischer / Nattergalevej 6 (fortsætter - ikke på valg i år)

PUNKT 9: Evt.

- *Byudvikling i kvarteret*
- *Blinde vejender*

Tak for i år! 😊

- Tak til dirigenten
- Tak til alle bestyrelsesmedlemmer og arbejdsgrupper for indsatsen det seneste år!
- Tak for jeres alle sammens deltagelse og opbakning
- Husk at I kan følge med på hjemmesiden, i facebook-gruppen og via nyhedsbrevet (hvis vi har jeres email!?)