

**Nyhedsbrev november 2014**

## **Kære grundejer**

Efteråret er over os og Fuglebakken er så småt på vej mod vinter. I bestyrelsen har vi den seneste tid evalueret vores sommerfest i september, og vi arbejder nu videre med de mange gode forslag til både nye arrangementer og udvikling af den grønne plads, som deltagerne afleverede ideer til i løbet af sommerfesten.

Endvidere er vi så småt i gang med forberedelserne til generalforsamlingen den 24. februar og det lille julearrangement, som du kan læse mere om på næste side.

### **Kloak og veje: Nye kantsten og et lille tip**

I den sydlige del af kvarteret er en række af grundejerne i øjeblikket ved at få repareret deres kantsten. Der bliver sat store brosten i nyt beton og derved hæves kanten, så der kan påføres et nyt slidlag af asfalt på kørebanen i løbet af 2015.

Vi vil også opfordre alle grundejere til at feje og rense deres fortov og rendesten for skidt og ukrudt inden sneen kommer. Det betyder mindre ødelæggelse af asfalten, når ukrudtet fjernes, og at vi får mindre skidt i vores kloaker, som vi jo alle betaler for at få renset.

### **Bestyrelsen: Nye medlemmer søges – Har du lyst til at give en hånd med?**

Bestyrelsesarbejdet er ulønnet og udføres i fritiden af en gruppe engagerede grundejere. Det er både sjovt og udfordrende arbejde, hvor der er plads til og brug for mange forskellige kompetencer. Uanset om man synes det er sjovt at lave nyheder til hjemmeside og nyhedsbreve, ordne økonomi, få styr på veje og kloaker, planlægge gode arrangementer eller lignende, er der plads til flere – også dig.

I bestyrelsen er vi lige nu kun 5 personer, og vi har desværre ingen suppleanter, der kan træde til, såfremt et eller flere bestyrelsesmedlemmer trækker sig. Det betyder, at vi efterhånden er meget få hænder til at løfte de forskellige arbejdsopgaver, som kommer alle i kvarteret til gavn, og vi håber på, at der er nye kræfter i kvarteret, der har lyst til at være med.

Vi mødes ca. en gang om måneden til et arbejds møde, og det er både hyggeligt og sjovt at være med. Endvidere får man et rigtig godt netværk med forskellige folk i kvarteret og får glæden af at være med til at gøre Fuglebakken til et endnu bedre sted at bo. Vi vil derfor opfordre alle grundejere – nye tilflyttere såvel som dem, der har været her længe (og været med i bestyrelsen før) – om at stille op til bestyrelsen på den kommende generalforsamling og sikre, at vi fortsat kan drive foreningen via frivilligt arbejde.

På vegne af bestyrelsen og med venlig hilsen

**Thomas Mikkelsen**

Formand, Grundejerforeningen Fuglebakken

## KOMMENDE ARRANGEMENTER

### JULEARRANGEMENT:

Grundejerforeningen inviterer til en hyggelig og kreativ aften hvor temaet er advents- og juledekorationer. Så kom og bliv inspireret eller vær den, som inspirerer.

Da det er helt op til den enkelte, hvad der skal laves, er det vigtigt, at du selv medbringer materialer og gerne lidt ekstra, så der også kan byttes lidt hen over bordet. Medbring eks. lys, ler, bånd, kogler, grønt, bånd, etc.



Grundejerforeningen er vært ved en lille forfriskning og der er tilmeldingsfrist den 23. november til Tove Thomassen på tlf. / sms på 25 34 32 57 eller mail [aarhusseashop@mail.dk](mailto:aarhusseashop@mail.dk)

### GENERALFORSAMLING:

Årets generalforsamling er nu fastsat til den 24. februar 2015. Vi har igen booket festsalen på Møllevangsskolen og udsender dagsorden og materiale i starten af februar. Såfremt du har input eller ønsker til dagsordenen, hører vi gerne fra dig allerede nu.

## SENESTE NYT – fra grundejerforeningens hjemmeside



### FREDAGSKOMSAMMEN VAR IGEN EN STOR SUCCES

Der var flot solskin, godt humør og ca. 100 voksne og børn til årets hyggelige fredagskomsammen i grundejerforeningen den 12. september.

Grundejerforeningen takker for den store opbakning og ser frem til at gentage successen igen næste år.

Hvis du har lyst til at hjælpe med arrangementet, vil vi meget gerne høre fra dig. Lige nu er der 5-6 personer der står for arrangementet, men der er altid plads til flere hænder.



### KONKURRENCE-VINDERE

I forbindelse med vores fredagskomsammen kom der mange gode forslag til udvikling af den grønne plads samt idéer til nye arrangementer.

Vi har udtrukket to tilfældige vindere blandt de forslag, der blev afleveret med navn og adresse på.

#### Vinder af arrangements-kategorien:

Tillykke til Kari fra Tornskadevej 46b (forslag om fælles æblemost-dag).

#### Vinder af Den Grønne Plads-kategorien:

Tillykke til Asbjørn og Maria fra Solsortevej 15 (forslag om at lave motionslegeplads for voksne med træningsredskaber).



### INDBRUD I KVARTERET

Der er desværre ofte indbrud i kvarteret. Grundejerforeningen opfordrer derfor til at tale med naboerne om at holde lidt ekstra godt øje med hinandens boliger og evt. tilmelde sig Nabohjælp.

Det er også altid en god idé, at få etableret en god udendørsbelysning, så hjemmet altid ser beboeligt ud. I denne mørke tid er belysningen også en hyggelig måde at få glæde af have og udendørsarealer. Med energieffektive LED-lamper koster det ikke nødvendigvis særlig meget at få ekstra lamper sat op.

Via en sensor kan belysningen selv tænde og slukke ved aktivitet, og derved mindskes risikoen for ubudne gæster i hjemmet.