

VEJRENOVERING OG SOMMERHILSEN

Så er det for alvor blevet sommer, og kvarteret tager sig i øjeblikket vel ud fra sin bedste side.

I grundejerforeningen har vi den seneste tid arbejdet på at få den endelige plan for vejrenoveringer i kvarteret på plads. Det er et komplekst projekt, da det involverer Aarhus Vand, Fjernvarmen, kommunen samt de berørte grundejere, og vi forsøger - med de beskedne ressourcer vi har i bestyrelsen - at håndtere denne proces bedst muligt. Vi vil i dette nyhedsbrev samt i et mere detaljeret informationsbrev forsøge at klæde alle grundejere tilstrækkeligt på, således at der kan træffes fornuftige beslutninger.

Plan for vejrenovering

Der er udarbejdet en overordnet plan for renoveringen af kvarterets veje i de kommende år og den vil blive omdelt sammen med et informationsbrev til alle grundejere. Vi forsøger derved at sikre en løsning, der tilgodeser grundejerne og foreningens økonomi bedst muligt. Vi skal også sikre, at vi får den bedst mulige vejtekniske løsning, og derved undgår at spilde penge på dyre vejrenoveringer, der ikke holder mere end et par år.

Men der er rundt om i kvarteret meget forskellige typer af kantstene, fortove og ikke mindst holdninger til disse, og da fortove og kantstene (og vedligehold heraf) tilhører den enkelt grundejer, hverken kan eller vil grundejerforeningen gennemtrumfe en fælles løsning for alle vejstrækninger. Vi ønsker dog, at få de bedst mulige veje at køre på og ligeledes undgå, at bruge en masse unødige penge på at rense kloaker m.v. på grund af en dårlig løsning for, hvordan kantstene m.v. er opsat. Derfor har vi udarbejdet et detaljeret informationsbrev til samtlige grundejere med henblik på at oplyse om de fordele og ulemper, som forskellige løsninger vil medføre.

Vi håber, at du som grundejer vil bruge lidt tid på at læse materialet igennem, og kaste et blik på dit eget fortov og kantsten for at vurdere, hvilken stand de er i. Det kan naturligvis være omkostningsfuldt at renovere sit fortov og eller kantsten, men vi må fra foreningens side også opfordre til, at man tænker langsigtet. Det betyder bl.a., at vi opfordrer nogle af grundejerne på de berørte vejstrækninger, til at overveje om etableringen af en stærkere kantstensløsning vil sikre en bedre vej og afhjælpe problemer med eksempelvis indtrængende vand fra kørebanen til egen grund og kælder m.v.

Hjælp os med at holde kloakkerne rene

Vi vil fra bestyrelsens side også opfordre til, at alle grundejere forsøger at hjælpe med at holde fortove, rendestene og kloakdæksler fri for skidt, sand, blade, ukrudt m.v. ved at feje et par gange om året på jeres eget vejstykke. Vores fælles asfalt holder bedre, hvis vi får fjernet ukrudtet i rendestenen, og vi undgår, at der ender en masse materiale i kloakkerne, som koster en stor del af vej&kloak-budgettet at få fejlet og oprenset.

Hækklipning og beskæring af træer

Der er flere steder i kvarteret konstateret begrænset plads på fortove og veje, som følge af, at hække og træer breder sig ud over skel.

Vi vil derfor opfordre jer alle til at kaste et selvkritisk blik på hækken og havens træer, og få beskåret bevoksningen, så der sikres ordentlig plads på vores veje og fortove.

ARRANGEMENTER

Sidst men ikke mindst vil vi gerne invitere jer alle til at sætte kryds i kalenderen og deltage i vores hyggelige fredags-komsammen på legepladsen fredag den 12. september fra kl. 17. Sidste år startede vi denne tradition for en uformel "sommerfest" og mere end 100 børn og voksne fra kvarteret deltog.

Vi håber på at se endnu flere i år og sender i august yderligere information ud omkring arrangementet.

På vegne af bestyrelsen ønskes I alle en rigtig god sommer.

Thomas Mikkelsen
Formand, Grundejerforeningen Fuglebakken