

Grundejerforeningens nyhedsbrev april 2014

Referat af generalforsamling, grundejerforening Fuglebakken

Mandag den 24. februar, 2014, Møllevangsskolen

DAGSORDEN:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent
3. Fremlæggelse af regnskab 2013
4. Indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget for 2014 og 2015
6. Fastsættelse af kontingent for 2014
7. Valg til bestyrelsen i henhold til §5 samt suppleanter, revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

REFERAT:

Velkomst

Formand Thomas Mikkelsen bød velkommen.

Valg af dirigent

Claus Nauntoft foreslået af bestyrelsen; Claus Nauntoft godkendt og kunne efterfølgende konstatere, at generalforsamlingen var indkaldt med rette varsel ifølge vedtægter.

Formandens beretning

Formanden fremlagde sin beretning i henhold til det udsendte materiale.

Spørgsmål/kommentarer

Ingen kommentarer eller spørgsmål.

Formandens beretning blev godkendt.

Fremlæggelse af regnskab for 2013

Regnskabet gennemgået af Tove Thomassen. Se bilag til indkaldelse til generalforsamling, hvori regnskabet kan læses.

Spørgsmål/kommentarer

Ingen kommentarer eller spørgsmål.

Regnskabet blev godkendt.

Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

Budget for 2014 og 2015

Tove Thomassen præsenterede budget for 2014. Se bilag til indkaldelse til generalforsamlingen. Budgettet blev godkendt uden kommentarer.

Det vejledende budget for 2015 blev ligeledes præsenteret.

Plan for vejrenovering

Formand Thomas Mikkelsen præsenterede planen for vejrenoveringer i kvarteret i henhold til det udsendte materiale. Der blev særligt slået et slag for, at grundejerne på de vejstrækninger, der skal renoveres i 2015, tager initiativ til at sikre, at der etableres ordentlige kantsten.

Per, Nattergalevej 15, fortalte om, hvordan en renovering blev grebet an på Nattergalevej i 2013 med priser mv.

Spørgsmål og kommentarer:

Tage, Drosselvej:

Løsning på Drosselvej kunne være at undlade at lægge asfalt på de to rækker brosten, som ligger langs kantstenen. Der er dog steder, hvor brostenene helt mangler.

Filip Meyer, Duevej:

Asfalten bliver ødelagt af at ligge oven på brosten.

Peter Mørch, Drosselvej:

Det kan vel reelt betyde, at de grundejere, der ikke sørger for at etablere korrekte kantsten vil give en ekstra udgift til foreningen, da asfalten ikke vil have samme holdbarhed.

Formand Thomas Mikkelsen:

Det er noget, som vi i foreningen må leve med. Vi kan ikke pålægge den enkelte grundejer at rette deres kantsten. Vi kan kun henstille om at gøre det for at sikre den bedst mulig vejløsning.

Inge og Marianne, Falkevej:

Det vil også være relevant med en kontaktperson til den nordlige del, da Falkevej også trænger hårdt.

Tage, Drosselvej:

De store biler, der kommer ved huse, hvor der bygges om, har en tendens til trykke asfalten i stykker de steder, hvor de sætter støttefod ned. Her bør det pålægges, at der sættes en plade under.

Claus, Fasanvej:

Det er korrekt, at der ikke kan asfalteres på brosten. Der opfordres til, at Grundejerforeningen laver nogle konkrete løsningsforslag, så der så vidt muligt kan laves en samlet løsning for kvarteret.

Bjarne, Solsortevej:

De nuværende (manglende) kantsten er til fare for cyklister i kvarteret, så det ville være godt med en bedre løsning.

Allan, bestyrelsen:

Man opfordres til at melde sig i pausen, hvis man gerne vil være koordinator for sit vejstykke og bestyrelsen vil vende tilbage med yderligere information omkring vejrenoveringen i kvarteret.

Fastsættelse af kontingent for 2014

Bestyrelsen lægger op til et uforandret kontingent i 2014 på hhv. 100 kr. til foreningen og 750 kr. til vej/kloak/sne.

Valg til bestyrelsen i henhold til §5 samt suppleanter, revisor og revisorsuppleant

Valgt til bestyrelsen:

- Thomas Mikkelsen
- Allan Timmermann
- Inge Holm
- Søren Küsch Larsen

Valg til suppleant:

- Ingen valgt

Valg til revisor:

- Sven Asmussen

Valg til revisor suppleant:

- Lise Hansen

Eventuelt

Bemærkninger til Vej/kloak/sne

Sven Asmussen:

Der var oprindeligt planer op opgravning af Blåmejsevej, er dette fortsat i planen?

Svar fra bestyrelsen: Nej. Tornskadevej blev opgravet i stedet.

Per, Nattergalevej 15:

Det vil være relevant at starte med en undersøgelse af, hvad folk vil være villige til at bruge på en fortovsrenovering, før man udtænker mulige løsninger.

Svar fra Thomas Mikkelsen: Vi må også tage udgangspunkt i, hvilke løsninger der vil være teknisk muligt. Vi vil hjælpe grundejerne med at finde svar, der kan lette beslutningen, men beslutningen er op til den enkelte grundejer.

Årets PIP

Prisen blev uddelt for første gang. Prisen gik til Trailer-klubben ved Ejvind Post & Karen Riggelsen, Fasanvej 20.

Deltagere

Antal deltagende medlemmer: 34 (offentlig vej 2, privat fællesvej 32)

Deltagere i alt: 44 (inkl. bestyrelsesmedlemmer m.v.)

/referent Trine Grove & Mariann Padkær