

# GLÆDELIG JUL & GODT NYTÅR

Julen står for døren og inden længe venter et nyt, spændende år. I grundejerforeningen ser vi tilbage på et begivenhedsrigt år, der bl.a. har medført en del graveaktivitet i veje, fortove og haver. Heldigvis er arbejdet med både kloaker, vand og fjernvarme ved at være ved vejs ende, og vi kan begynde at se frem mod en tid uden afspærringer og store entreprenørmaskiner i kvarteret.

## GENERALFORSAMLINGEN

Næste vigtige arrangement er generalforsamlingen, der afvikles mandag den 24. februar 2014 med dagsorden ifølge vedtægterne:

1. **Velkomst.**
2. **Valg af dirigent.**
3. **Formandens beretning.**
4. **Fremlæggelse af regnskab for 2013.**
5. **Indkomne forslag.**
6. **Fremlæggelse af budget for 2014 og 2015.**
7. **Fastsættelse af kontingent for 2014.**
8. **Valg til bestyrelsen samt suppleanter, revisor og revisorsuppleanter.**
9. **Eventuelt.**

I starten af februar udsendes en detaljeret dagsorden med budget og andet materiale samt yderligere information om tid og sted.

## NYE BESTYRELSESMEDELMER

Fra bestyrelsens side er der en åben invitation til alle grundejere om at overveje muligheden for at deltage i bestyrelsesarbejdet. Udover tilegnelsen af en række relevante erfaringer får man som bestyrelsesmedlem et rigtig godt netværk med andre beboere i kvarteret - og ikke mindst et hyggeligt socialt samvær omkring bestyrelsesmøder, diverse arrangementer og projekter.

Med vores nye hjemmeside, effektive arbejdsgrupper og hyggelige møder er arbejdsbelastningen til at overse.

Vi håber derfor, at der imellem tilflyttere såvel som *garvede* beboere er flere, der har lyst til at være med i bestyrelsen – og vi inviterer gerne på en uformel kop kaffe, såfremt du blot har lyst til at komme forbi og se, hvordan et bestyrelsesmøde forløber.

## UDELING AF ÅRETS PIP

Grundejerforeningen ønsker at sætte fokus på store såvel som små tiltag, der gør Pip-kvarteret til et endnu bedre sted at bo.

Derfor har vi besluttet at uddele en årlig pris på generalforsamlingen til en relevant modtager, som på en eller anden måde har bidraget positivt til nærmiljøet. Så hvis du har verdens bedste nabo, synes godt om et af kvarterets ny-renoverede huse eller gerne vil give et skulderklap til en lokal aktivitetsgruppe, forening eller institution, skal du sende en nominering til Årets PIP. Bemærk venligst at selve grundejerforeningen IKKE kan nomineres, da vi ønsker at sætte fokus på nogle af de mange interessante, sjove og gode tiltag, som forekommer i kvarteret uden for bestyrelsesregi.

**Vi ønsker jer alle en rigtig glædelig jul og et godt nytår!**

På vegne af bestyrelsen og med venlig hilsen

---

## SENESTE NYT – fra grundejerforeningens hjemmeside

---



### KÅRING AF ÅRETS PIP

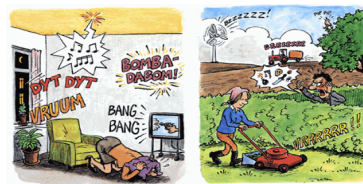
Grundejerforeningen vil gerne give et skulderklap til et eller flere medlemmer, som på forskellig vis er med til at gøre **Pip-kvarteret** til et endnu bedre sted at bo. Vi modtager derfor gerne gode, sjove eller kreative forslag til årets prisuddeling, som finder sted på generalforsamlingen i februar.

Kontakt os endelig hvis du har gode forslag til hvem du gerne vil indstille til prisen.



### HYGGELIG JULESTUE

Traditionen tro inviterede grundejerforeningen igen i år til en kreativ aften med mulighed for at kreere egne juledekorationer i hyggeligt samvær. Vi håber, at endnu flere vil deltage igen næste år og vil forsøge at annoncere dato, tid og sted i endnu bedre tid.



### NABOSTØJ

#### - en guide til godt naboskab

Hvor meget må din nabo støje i haven? Kan du med loven i hånden bede din nabo om at stoppe motorsaven tidligt om morgenen eller skrue ned for musikken ved havefesten om natten?

På vores hjemmeside kan du finde en pjece med gode råd og anbefalinger til et godt naboskab – få evt. en nabo til at printe den til dig.

---

## ARRANGEMENTER – sæt kryds i kalenderen

---



### GENERALFORSAMLING

afholdes den 24. februar 2014 så sæt allerede nu kryds i kalenderen. Frist for indsendelse af forslag til generalforsamlingen er den 3. februar 2014.



### FASTELAVNSFESTEN

afholdes den 2. marts 2014 og vi ser frem til at se både børn og voksne til en hyggelig dag med tøndeslagning og varm kakao. Hvis du/l har lyst til at hjælpe med til at arrangere fastelavnsfesten, hører vi gerne fra dig/er.

Du kan kontakte Mariann Padkær for yderligere information på tlf 20 25 55 42.