

Referat af generalforsamling, grundejerforening Fuglebakken

Mandag den 27. februar, 2012, Lokalcenter Fuglebakken

Dagsorden

1. Velkomst
 - a. Formand Trine Grove bød velkommen.
2. Valg af dirigent
 - a. Claus Nauntoft foreslået af bestyrelsen; Claus Nauntoft godkendt og kunne efterfølgende konstatere, at generalforsamlingen var indkaldt med rette varsel ifølge vedtægter (trods manglende datering af indkaldelse til generalforsamling)
3. Formandens beretning
 - a. Formandens beretning fremlagt. Se bilag til indkaldelse til generalforsamling, hvori formandens beretning kan læses.
 - i. Fokuspunkter: visuelt miljø (bl.a. vej og kloak), elektronisk kommunikation, sociale arrangementer (f.eks. fastelavn), etablering af nye vandledning (v. Aarhus Vand), bestyrelsen 2012 (bl.a. vedtægtsændring ang. antal af bestyrelsesmedlemmer).
 - b. Spørgsmål/kommentarer
 - i. Etableringen af vandledning – forløb godt ikke mindst takket være Munck
 - ii. Hvad skal der ske med lageret af bøger; dette vil være op til den kommende bestyrelse.
 - iii. Der kan med fordel fokuseres på kommunikation om bl.a. de sociale arrangementer f.eks. via foreningens web page og e-mail.
 - iv. Vejproblematikken – vejene kunne stadig ønskes i bedre stand; et medlem opfordrede bestyrelsen til at arbejde på en mere permanent og gennemgribende renovering af kvarterets veje. Der har tidligere været indhentet tilbud, hvilket den gang ca. ville koste grundejerforeningskontingentet i hen ved tyve år. Problematikken vil blive behandlet i forbindelse med forestående renovering af kvarterets kloaker (arbejdet forventes ifølge Aarhus Kommune igangsat i efterår 2012 i kvarterets sydlige ende).
4. Fremlæggelse af regnskab for 2011
 - a. Regnskabet gennemgået. Se bilag til indkaldelse til generalforsamling, hvori regnskabet kan læses. Foreningens økonomi ser overordnet fornuftig ud.
 - b. Spørgsmål/kommentarer
 - i. Opfordring til at gøre det nemmere at imødekomme ønsker om at blive medlem af foreningen for grundejere ud til offentlig vej.

5. Indkomne forslag
 - a. Forslag til vedtægtsændringer (se bilag til indkaldelse til generalforsamling). Det har været en udfordring at finde tilstrækkelig med kandidater til bestyrelsen og derved en fuldtallig bestyrelse. Der stilles derfor forslag om en vedtægtsændring, som gør det mulig for bestyrelsen at udpege/spørge medlemmer om deltagelse i bestyrelsen, så bestyrelsen bliver fuldtallig iflg. vedtægter. Forslaget vedtaget.
6. Budget for 2012 og 2013
 - a. Budget præsenteret for 2012. Se bilag til indkaldelse til generalforsamlingen. Budgettet godkendt.
 - i. Spørgsmål til enkelte udgiftsposter i budgettet.
 - b. Budget for 2013 præsenteret.
7. Fastsættelse af kontingent for 2012
 - a. Bestyrelsen forslår at øge kontingent til vej, kloak og sne med 50 kr til 500 kr og en nedsættelse af kontingent for medlemskab af foreningen med 50 kr til 100 kr. Forslag vedtaget.
8. Valg til bestyrelsen i henhold til §5 samt suppleanter, revisor og revisorsuppleant
 - a. På valg var: Louis Nilsson, Ulla Møldrup, Britta Meyer og Peter N. Mørch.
Louis Nilsson genopstiller og vælges. Thomas Mikkelsen, Mariann Padkær og Allan Timmermann bliver dertil valgt ind i bestyrelsen.
 - b. Keld Kibsgaard på valg som suppleant; valgt som 2. suppleant. Britta Meyer fortsætter som 1. suppleant.
 - c. Revisor Sven Asmussen og revisorsuppleant Lise Hansen genopstiller og genvælges.
9. Eventuelt
 - a. Endnu en opfordring til bestyrelsen om at være opmærksomme på vejene i forbindelse med renoveringen af kloak.
 - b. Mere rullepølse næste år!

Bemærkninger: antal deltagende medlemmer 25 (offentlig vej 3, privat fællesvej 22), 36 pax.

/referent peter n. mørch