

**Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Fuglebakken
Den 25. februar 2009 kl. 19.00 på Lokalcenter Fuglebakken**

Generalforsamlingens dagsorden ifølge vedtægterne:

- 1 Velkomst
- 2 Valg af dirigent
- 3 Formandens beretning
- 4 Fremlæggelse af regnskab
- 5 Indkomne forslag
- 6 Budget for 2009/2010
- 7 Fastsættelse af kontingent for 2010
- 8 Valg til bestyrelsen i henhold til § 5 samt suppleanter, revisor og revisorsuppleanter
- 9 Eventuelt

Deltagere: 38 husstande (heraf 35 tinglyste)

1 Velkomst

Formanden John Hermansen bød velkommen.

2 Valg af dirigent

Kirsten Basse blev valgt som dirigent, gennemgik dagsordenen og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet. Det vedtoges at bytte om på pkt. 6 og 7.

3 Formandens beretning

Beretningen var udsendt på forhånd og gengives derfor ikke her.

Formanden kommenterede de i beretningen omtalte emner og nævnte derudover, at det tidligere vedtagne bogprojekt nu ser ud til at blive realiseret.

Spørgsmål og bemærkninger til beretningen:

Anne Marie Küsch Jakobsen vedr. parkering.

Peter Steffen foreslog en CarPark-lignende løsning og vil undersøge dette.

Flere påpegede problemer med den uvedkommende parkering herunder vanskeligheder med renovation og lægebesøg.

Formanden opfordrede repræsentanter fra de berørte vejstrækninger til at melde sig med henblik på udarbejdelse af individuelle løsninger.

Beretningen blev taget til efterretning.

4 Fremlæggelse af regnskab 2007/2008

Kassereren Tove Thomassen gennemgik regnskabet, der på forhånd var udsendt til medlemmerne.

Efter nogle spørgsmål fra Kjeld Kibsgaard blev regnskabet godkendt uden yderligere bemærkninger.

5 Indkomne forslag – to stk., begge fra bestyrelsen.

a. Omlægning af formuen

Formanden meddelte, at forslaget annulleres og eventuelt genfremsættes næste år. Begrundelsen herfor er, at bogprojektet i 2009 kræver en finansiering på anslået 50.000 kr, som dog forventes at indgå 100% igen ved salg af bøgerne. Der var fra salen forslag om sponsorfinansiering og om at sælge bøgerne forud, begge forslag indgår herefter i overvejelserne.

b. Forslag om kontingentforhøjelse i 2010 til vej- og kloakvedligeholdelse. (Pkt. 7)

Forslaget blev vedtaget.

6 Budget for 2009/2010

Kassereren gennemgik budgetterne, der på forhånd var udsendt til medlemmerne.

Der var bemærkninger om, at bogprojektet ikke er nævnt i budgettet. Formanden svarede, at oplysningerne om bogprojektets snarlige realisering først er fremkommet umiddelbart før generalforsamlingen, desuden er der tale om en tidligere beslutning, og projektet forventes at være udgiftsneutralt.

Efter nogen debat blev det fastslået, at en garanti på op til 65.000 kr for bogudgivelsen nu er en generalforsamlingsbeslutning, der gælder et år. Budgetterne blev herefter godkendt.

Pause, hvorunder der blev serveret et let traktement.

8 Valg

Til bestyrelsen genvalgte Tove Thomassen, Steen Borregaard og Trine Grove.

Som bestyrelsessuppleant genvalgte Nicholai Hindrichsen.

Som revisor genvalgte Jan Rasmussen

Som revisor supplant genvalgte Lise Hansen

9 Eventuelt

Ejendomsspekulanternes fremfærd i kvarteret debatteredes.

Der blev gjort opmærksom på muligheden for at spille tennis i foreningens regi.

Parkeringsforhold, biltrafikkens hastighed og vigepligt drøftedes livligt. På forslag om etablering af vejbumper replicerede bestyrelsen, at man vil tage stilling hertil, når en generalforsamling har vedtaget et beskrevet og budgetteret forslag.

Herefter sluttede formanden mødet med en tak til dirigenten og de fremmødte.

Dirigenten takkede for god ro og orden.