

Fuglebakken, oktober 2012

Information vedr. forestående kloakarbejde i kvarteret

Som mange nok har bemærket, har Aarhus Vand i de seneste uger været i gang med udskiftning af kloakkerne på Fuglesangs Alle. Dette arbejde er blot første trin i en større udskiftning af kloakkerne i området. Næste trin i projektet bliver en opgravning af Drosselvej, hvor arbejdet forventes at gå i gang i indeværende måned. Berørte grundejere har allerede fået information fra Aarhus Vand.

Aarhus Vand planlægger at opgrave vejene i 2,5 - 3 meters bredde midt på. Efter udført arbejde efterfyldes med 5 cm GAB-0 asfalt. Når denne belægningen har sat sig efter 1-2 år, vil Aarhus Vand lægge et 2 cm slidlag i hele vejens bredde. Vi vil med andre ord få en ny, fuldt asfalteret vej.

Udover Drosselvej påregner Aarhus Vand at lave en opgravning af den østre del af Duevej op til Svalevej og hele Solsortevej i starten af 2013. Endvidere er en opgravning af hele Nattergalevej og en del af Blåmejsvej på tegnebrættet til 2013, men dette er ikke endeligt besluttet endnu. Aarhus Vand vil ikke på nuværende tidspunkt love, at de betaler for fuld asfaltering af alle de berørte veje, idet det afhænger af, hvor meget de bliver nødt til at grave op.

Da vejbelægningen med det planlagte renoveringsarbejde hæves 2 cm i vejens fulde bredde, **vil det for nogle grundejere med brostenskant betyde, at denne kant ind mod fortovet kommer til at ligge lavere end asfalten, hvilket kan give fare for, at der løber vand ind på fortovet og grunden ved kraftige regnskyl.** Det skal endvidere bemærkes, at brosten i stedet for rigtige kantsten giver forøget risiko for frostsprængning af asfalten, idet vandet kan trække ind under asfalten ved brostenene.

Da brostenskanten er den enkelte grundejers eget ansvar, skal man selv tage stilling til, om der er behov for en hævnning af brostenskanten på egen grund, eller om der skal ske en udskiftning til en egentlig kantsten. Vi opfordrer derfor til, at grundejerne på vejstrækninger med brostenskant allerede nu overvejer, hvilken løsning der foretrækkes, og at man går sammen på de enkelte vejstrækninger om at finde en fælles løsning. Der vil på generalforsamlingen 2013 blive mulighed for at få yderligere information samt at diskutere de mulige løsninger.

Såfremt du har spørgsmål til ovenstående, er du meget velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Louis Nilsson

Ansvarlig for Vej og kloak
Mobil: 2276 7013
Mail: louis@inano.au.dk

Trine Grove

Formand
Mobil: 4195 0083
Mail: fuglebakkenaarhus@gmail.com

BEMÆRK VENLIGST:

Vi udsender denne type informationsbreve via email, men da vi enten ikke har din email eller der muligvis er et problem med din email-adresse som blokerer for modtagelsen, får du brevet i papirformat.

Du bedes derfor kontakte Thomas Mikkelsen, der står for vores hjemmeside og nyhedsbreve.

Send ham venligst en email på locktown@yahoo.dk eller ring på 31507404 og oplys din adresse + navn + den eller de emailadresser du ønsker at registrere til modtagelse af grundejerforeningens nyhedsbreve. Hvis vi ikke hører fra dig fortsætter du med at modtage information på papirformat fremover.